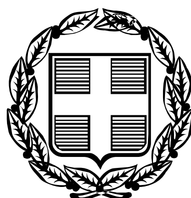
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.1? 13:29:04 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 457**

25 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 5246/334/06 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 96-97-209-210-211.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.
2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).
3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).
4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.
6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.
7. Την υπ' αριθμ. 721/54/14.4.2006 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.
8. Την υπ' αριθμ. 29/2006 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 12ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.4.2006.
9. Τις υπ' αριθμ. 96/2005 και 153/2004 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ερυθρών.
10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. (96-210) και (97-211) καθώς και την κατάργηση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. (209-210) και τη δημιουργία νέας, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ερυθρών.

Άρθρο 3:

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 27 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΟΤ 209
ΟΤ 211
ΟΤ 212
ΟΤ 210
ΟΔΟΣ ΔΑΦΝΗΣ Π=12.00Μ
85
ΟΤ 96
ΟΤ 97
ΟΤ153
ΟΔΟΣ ΥΛΙΚΗΣ
ΟΔΟΣ Γ. ΜΙΧΑΛΗ
ΟΔΟΣ ΟΙΔΙΠΟΔΟΣ

ΕΠΑΣΜΑ ΡΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΗΜΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

Ο.Τ 209
ΤΟΑ
1/Κ
ΟΤ 209
2
ΕΡΕΙΠΙΟ
1
ΟΤ 208
ΟΤ 210
ΑΠΟΘΗΚΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ

ΟΤ 211
ΕΡΕΙΠΙΟ
1/Ρ
6
7
8

ΟΔΟΣ ΔΑΦΝΗΣ
ΠΛΑΣΤΙΓΓΑ
1/Ρ
3
4
ΟΤ 85
ΟΤ 96
ΟΔΟΣ ΥΛΙΚΗΣ
ΟΔΟΣ Γ. ΜΙΧΑΛΗ
1/Ρ ΑΠΟΘΗΚΗ
5
ΟΤ 97
1/Ρ ΑΠΟΘΗΚΗ

1. ιδιοκτησία ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΓΩΝΗ
2. ιδιοκτησία Χριστίνας ΑΓΓΕΛΟΥ-ΠΑΓΩΝΗ
3. -//- Δημ. Γκιόκα - Κων. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ
4. -//- κληρ. Σωτηρίου ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ
5. -//- Γ.Π. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ
6. -//- Χρήστου ΧΟΥΡΜΟΥΖΙΑΔΗ
7. -//- Αθανασίου Γ. ΜΑΚΡΗ
8. -//- Γεωργίου κ' Δημητρίου ΠΑΓΩΝΗ

ΟΤ 212

ΟΤ 153

ΟΔΟΣ ΟΙΔΙΠΟΔΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 5246/334/06
Απόφαση περί Τροποποιήσεως του εγκ. ρυμ. σχεδίου όπως εμφαίνεται στα Ο.Τ. 96-97-209-210-211
Ελευσίνα 14/06
Ο Δ/ντής
ΘΕΟΦ. ΔΑΛΜΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Το παρόν διάγραμμα είναι το συνταχθέν ...
Συνοδεύει τις υπ. αριθμ. 96/2005 και 153/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ΕΡΥΘΡΩΝ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΕΥΣΙΝΑ 17/4/06
ΘΕΟΦ. ΔΑΛΜΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΡΥΘΡΕΣ 16-12-2005
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΡΕΒΑΙΚΑΣ

εργοδοτης: ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
θεση: ΟΤ 96-97-209 - 210 - 211	
μελετητης: ΓΙΑΝΝΗΣ Μ. ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ	
θεμα σχεδιου ΤΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚ/ΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΦΝΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 96 - 97 — 210-211 ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 209-210	αρ. σχεδιου
κλιμακα: 1:500	
χρονος μελετης: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	
υπογραφη	σφραγιδα

Αριθμ. 2701/Α30/2006 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Δραπετσώνας στα Ο.Τ. Παλαμά - 25ης Μαρτίου - Ταξιαρχών - Γρ. Λαμπράκη και Ταξιαρχών - 25ης Μαρτίου - Καζαντζάκη και Γρ. Λαμπράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων...».

2. Το από 3.4.1929 π.δ. περί ΓΟΚ.

3. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 (οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων).

4. Τα υπ' αριθμ. 17984/539/1993, 1115/21/1994 και 16100/641/1994 έγγραφά μας προς Δήμους και Κοινότητες, σχετικά με τα στοιχεία των φακέλων που υποβάλλονται με προτάσεις τροποποιήσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 (ΦΕΚ 767/Β/1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί ΝΣΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθμ. 131/2005 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Πειραιά (ΦΕΚ 1787/Β/20.12.2005) περί τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά.

7. Το ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002 «περί μεταφοράς Σ.Δ. άρθρο 29».

8. Την υπ' αριθμ. 234/14.12.2005 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δραπετσώνας.

9. Το από 4.9.1931 (ΦΕΚ 316/Δ/1931) δ/γμα ρυμοτομίας το υπ' αριθμ. 602/11.1.1932 ρυμοτομικό διανεμητήριο του Υπουργείου Πρόνοιας και την από 30.6.1932 (ΦΕΚ 216Α/1932) τροποποίηση.

10. Την από 24.3.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. Κ35/2006), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δραπετσώνας με:

Α) την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Παλαμά και Ταξιαρχών στο Ο.Τ Παλαμά - 25ης Μαρτίου - Ταξιαρχών - Γρ. Λαμπράκη όπως φαίνονται χρωματισμένες στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα,

Β) την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών των οδών Ταξιαρχών και Καζαντζάκη καθώς και την θεσμοθέτηση των οδών Σόλωνος και Ξενοφώντος στο Ο.Τ Ταξιαρχών -25ης Μαρτίου - Καζαντζάκη και Γρ. Λαμπράκη όπως φαίνονται χρωματισμένες στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
Κωδικός	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση
2		
01	Μαυρομμάτης Ηλίας Σαββαλίδης Πολυχρόνης	
02	Στέγκα Χριστοδούλα Στέγκας Κων/νος	
03	Οικονομάκη Κων/να	
04	Αρμανίδης Γρηγόριος Αρμανίδης Ευστάθιος	
05	Γεωργιακίτης Νικόλαος	
06	Παπουτσόγλου Βικτωρία	
07	Ι.Κ.Α.	
08	Μπουργιά Ευαγγελία Καραγιαννοπούλου Μαρία	
09	Παπανικολάου Μαρία Παπανικολάου Χρυσούλα	
10	Χατζηχρηστίδου Ξανθίππη	
11	Αρμανίδης Χρήστος Αρμανίδης Πρόδρομος	
3		
01	Θωμαΐδου Μαρία	
02	Σοφιανίδης Αριστοτέλης	
03	Αγνωστος	
04	Αρπατζοπούλου Παναγιώτα Ανανιάδου Γεωργία	
05	Αγνωστος	
4		
01	Ευαγγέλου Δήμητρα Καμπουρίδης Ανδρέας	
02	Ροδοπούλου Σταυρούλα	
03	Εθνική Τράπεζα Κατσανός Νικόλαος Ζιάγκου Βασιλική	
04	Βογιατζής Δημήτριος	
05	Λογοθέτου Γεωργία	
5		
01	Καλπανηγόρης Ιωάννης Μάρου Θεοδώρα	
02	Εξάρχου Κων/νος	
03	Παπαβασιλείου Νικόλαος	
04	Τριανταφύλλου Αγγελική	
05	Μούσα Ελισαβ. Δελιγιαννίδου Μαρία	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Δραπετσώνας Γ. Αραβιάδης βεβαιώνει ότι:

1. Με την τροποποίηση που προτείνεται δεν θίγονται οικοδομές που κτίστηκαν με οικοδομική άδεια και κανένα άρτιο οικόπεδο δεν γίνεται μη άρτιο.
2. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι που έλαβαν μέρος στην εν λόγω συνεδρίαση για τη λήψη της σχετικής απόφασης δεν έχουν έννομο συμφέρον.
3. Τα συνοικιακά συμβούλια της περιοχής δεν λειτουργούν.
4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 234/14-12-2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι αυτή που αναρτήθηκε. Επίσης είναι σύμφωνο με το λεκτικό της Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΑΒΙΑΔΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 4-09-31 Φ.Ε.Κ. 316^{A}/1931

ΑΡΤΙΑ ΩΣ ΕΧΕΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ

Σ.Δ. 2.6

ΛΟΙΠΑ ΓΟΚ 85

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 2301/Α30/2006 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου



5		
01	[illegible] Ιωάννης Μάρου Θεοδώρα	
02	Εξάρχου Καν/νος	
03	Παπαβασιλείου Νικόλαος	
04	Τριανταφύλλου Αγγελική	
05	Μούκα Ελισάβ. Δεληγιαννίδη Μαρία	
6		
01	Αγνωστος	
02	Βουγιουκλάκη Δέσποινα Αντωνίου Ηλίας	
03	Κανναβός Ιωάννης	
04	Βασιλειάδη Χριστίνα Παρλαλόγλου Αικατερίνη	
05	Σοφιάλη Αλεξάνδρα Σοφιάλη Μαριάνθη	
06	Αιγιαλίδης Γεώργιος Αιγιαλίδη Ελένη	
07	Εθνική Τράπεζα Καραπαπάζη [illegible]	
08	Χανιωτάκης Γεώργιος Χανιωτάκης Μελέτιος	
09	Τσακσούρη Ελένη	
10	Ανθόπουλος Στυλιανός	
11	Καστελλάνος Καστελλάνος	
12	Αρχοντογιάννη Ειρήνη Αρχοντογιάννης Θωμάς	
13	Σελελόγλου Νικόλαος	
7		
01	Τσαντεκλιάδης Γεώργιος Αμογλου Νετζίκ Εθνική Τράπεζα	
02	Πρατσινάκη Αντωνία Πρατσινάκη Καλλιόπη Εθνική Τράπεζα	
03	Πασβέγκα Ιωάννα Πασβέγκας Γεώργιος	
04	Μακεδών Μαλάμω	
05	Αγνωστος - Αδήλωτο	
06	Εθνική Τράπεζα	
07	Αγνωστος	
08	Πανηγύρη Γεωργία Παυλάσογλου Χρυσή	
8		
01	Χατζηγιάννη Ευδοξία Χατζηγιάννης Νικόλαος	
02	Ανέστη Χρυσάνθη Κακάρας Βασίλειος	
03	Παπαστυλιανός Βασίλειος Παπαστυλιανή Ευμορφία	
04	Αϊβαντίδου Πρασκευία Πουρμόγλου Ευτυχία	
05	Ζαμπέλη Ηλέκτρα Εθνική Τράπεζα	
06	Δημάκης Καν/νος	

Σ.Δ. 2.6
ΛΟΙΠΑ ΓΟΚ 85

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 2301/Α30/2006 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Δραπετσώνας στο τμήμα 25ης Μαρτίου - Τασιάκου, Ζήνωνος, Λαμπράκη και Τασιάκου - 25ης Μαρτίου - Καζαντζίδη και Γρ. Λαμπράκη"
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 31/03/2006
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Τ.Υ.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 02/05/2006
Ο
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔ. & ΚΑΝΟΝΩΝ
ΔΙΟΝΥΣΙΑΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Αρχιτέκτων

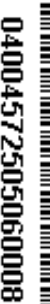
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν.ΠΕΙΡΑΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ-ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΥΦΑΝΤΙΔΟΥ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ


04004572505060008